

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

Администрация Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района Краснодарского края в соответствии со ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» сообщает о проведении по предложению участника долевой собственности Костюк Сергей Викторович общего собрания участников долевой собственности на следующий земельный участок сельскохозяйственного назначения:

Кадастровый номер **23:32:0801000:596**, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Отрадненский, секция 1 часть контура 5, секция 7 контур 1, часть контура 5, общей площадью 2171200+/- 12893 кв.м.

**«10» декабря 2021 г. в 11 часов 00 мин.** в помещении сельского дома культуры МКУК «СДК Отрадненского СПТР», расположенного по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Отрадное, ул. Ленина, д. 9, будут проведено общее собрание участников долевой собственности.

Регистрация участников и их представителей состоится по месту проведения собрания.

Начало регистрации участников **«10» декабря 2021 г. в 10 ч. 00 мин.**

Для участия в общем собрании допускаются лица при предъявлении документов, удостоверяющих личность, документов удостоверяющих право на земельную долю, а так же документов удостоверяющих полномочия (доверенность в соответствии с п. 2 ст. 14 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения») Доверенному лицу необходимо иметь нотариально удостоверенную доверенность либо доверенность, заверенную уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления или городского округа на совершение юридически значимых действий в отношении земельной доли, в том числе на голосование на общем собрании).

Решения по всем вопросам повестки дня будет приниматься непосредственно на собрании путем открытого голосования.

### **Повестка дня Общего собрания:**

1. О выборе лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, заключении, расторжении данного договора аренды, заключении дополнительных соглашений к договору, внесении изменений в сведения содержащиеся в ЕГРН, получении Выписок из Единого государственного реестра недвижимости, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий

2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящего в долевой собственности

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Отрадная, ул. Ленина, 10, в

административном здании ООО «Отрадное» в период: с момента опубликования сообщения о проведении собрания до **«09» декабря 2021 года с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут**, кроме выходных и праздничных дней.