



**СОВЕТ ОТРАДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 16.11.2018

№ 159

станция Отрадная

**Об установлении земельного налога
в Отрадненском сельском поселении Тихорецкого района**

На основании главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Устава Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района Совет Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района р е ш и л:

1. Установить на территории Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района земельный налог, определив налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка земельного налога, %
1.	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
2.	Земли населенных пунктов:		
2.1.		Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
2.2.		Земельные участки, занятые индивидуальными жилыми домами, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства	0,2

2.3.		Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	0,2
2.4.		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства	0,2
2.5.		Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,2
2.6.		Земельные участки, занятые жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства за исключением земельных участков, указанных в подпункте 2.2, а также входящих в состав имущества многоквартирного жилого дома	0,3
3.	Прочие земли		1,5

5.Налогоплательщиками - организациями налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.Авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями не позднее 20 апреля, 20 июля, 20 октября налогового периода в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

7.Освободить от налогообложения в отношении одного земельного участка, не используемого для ведения предпринимательской деятельности

налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

участники и инвалиды Великой Отечественной войны;

члены многодетных семей, в которых воспитывается трое и более детей, не достигших 18 лет;

граждане, достигшие 70-летнего возраста;

граждане, выполнявшие интернациональный долг в Республике Афганистан;

физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

8. Освободить от налогообложения дополнительно к налогоплательщикам, предусмотренным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, муниципальные бюджетные и казенные учреждения муниципального образования Тихорецкий район, Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района в отношении всех земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.

9. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, представляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, один раз в год вместе с налоговой декларацией. Документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с настоящим решением налогоплательщиками - организациями предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельных участков.

10. Льготы налогоплательщикам - физическим лицам предоставляются на основании заявления в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

11. Признать утратившими силу решения Совета Отрадненского поселения Тихорецкого района:

от 12 ноября 2010 года № 49 «Об установлении земельного налога»;

от 01 августа 2012 года № 132 «О внесении изменений в решение Совета Отрадненского поселения Тихорецкого района от 12.11.2010 г. № 49 «Об установлении земельного налога»;

от 12 декабря 2013 года № 190 «О внесении изменений в решение Совета Отрадненского поселения Тихорецкого района от 12.11.2010 г. № 49 «Об установлении земельного налога»;

от 07 марта 2014 года № 204 «О внесении изменений в решение Совета Отрадненского поселения Тихорецкого района от 12.11.2010 г. № 49 «Об установлении земельного налога»;

от 09 декабря 2014 года № 16 «О внесении изменений в решение Совета Отрадненского поселения Тихорецкого района от 12.11.2010 г. № 49 «Об установлении земельного налога»;

от 27 февраля 2015 года № 31 «О внесении изменений в решение Совета Отрадненского поселения Тихорецкого района от 12.11.2010 г. № 49 «Об установлении земельного налога»;

от 07 мая 2015 года № 39 «О внесении изменений в решение Совета Отрадненского поселения Тихорецкого района от 12.11.2010 г. № 49 «Об установлении земельного налога»;

от 25 декабря 2017 года № 134 «О внесении изменений в решение Совета Отрадненского поселения Тихорецкого района от 12.11.2010 г. № 49 «Об установлении земельного налога»;

12. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

13. Настоящее решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

14. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2019 года.

Председатель Совета
Отрадненского сельского поселения
Тихорецкого района



Г.Г.Денисенко