



**СОВЕТ ОТРАДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 22.11.2022

№ 108

станция Отрадная

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района р е ш и л:

1. Установить на территории Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района налог на имущество физических лиц.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1	0,15	1. Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты. 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом. 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; 4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 2 настоящей таблицы. 5. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом
2	1,1	1. Объекты налогообложения, включенные в

		<p>перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации</p> <p>2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.</p> <p>3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей</p>
3	0,5	Прочие объекты налогообложения»

4. Право на налоговую льготу имеют члены многодетных семей, в которых воспитывается трое и более детей в возрасте до 18 лет, а при обучении детей в образовательных организациях по очной форме обучения не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота предоставляется на основании заявления налогоплательщика в порядке, установленном статьей 407 НК РФ.

5. Признать утратившими силу решения Совета Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района:

от 23 сентября 2016 года № 83 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 25 декабря 2017 года № 135 «О внесении изменений в решение Совета Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района от 23 сентября 2016 года № 83 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 16 ноября 2018 года № 160 «О внесении изменений в решение Совета Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района от 23 сентября 2016 года № 83 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 27 ноября 2019 № 11 «О внесении изменений в решение Совета Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района от 23 сентября 2016 года № 83 «О налоге на имущество физических лиц».

6. Ведущему специалисту администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района Гагулиной О.Н. обеспечить официальное опубликование настоящего решения в установленном порядке в газете «Тихорецкие вести» и его размещение на официальном сайте администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Ведущему специалисту администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района Калошиной Л.В. копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2023 года.

Председатель Совета
Отрадненского сельского поселения
Тихорецкого района



Г.Г. Денисенко