

## ПРОТОКОЛ

**общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного использования общей площадью 49,68 га., кадастровый номер 23:32:0801000:617, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Отрадненский, секция 3 часть контура 1**

**Дата проведения:** 24 января 2023 года

**Место проведения:** Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Отрадная, ул. Веселая, 22 а

**Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании:** 10 часов 00 минут

**Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании:** 10 часов 27 минут

Общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок проводится в соответствии с требованиями ст. 14.1. Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» по предложению Сидоренко Александра Николаевича – являющегося лицом, использующим находящийся в долевой собственности земельный участок с кадастровым номером 23:32:0801000:617, в целях производства сельскохозяйственной продукции.

Уведомление участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного использования общей площадью 49,68 га., кадастровый номер 23:32:0801000:617, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Отрадненский, секция 3 часть контура 1 (далее по тексту протокола – «земельный участок») о месте и времени проведения общего собрания в соответствии с ч. 2 ст. 14.1. Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», осуществлено - в краевой газете «Кубань Сегодня» от 15.12.2022г. № 97(5003). Оригинал указанной газеты предоставляется участникам собрания. О предстоящем собрании также было объявлено, путем размещения объявлений о проведении общего собрания на информационных щитах, расположенных на территории Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района, и путем опубликования на сайте [otradnenskoesp.ru](http://otradnenskoesp.ru) в сети «Интернет».

Перед началом собрания уполномоченное должностное лицо администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района Денисенко Геннадий Григорьевич, действующий на основании Распоряжения администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района №9-р от 16.01.2023 г., сообщил, что всего участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного использования общей площадью 49,68 га., кадастровый номер 23:32:0801000:617, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Отрадненский, секция 3 часть контура 1 - 9 Собственников.

Уполномоченным лицом проведено удостоверение полномочий присутствующих на собрании лиц. Допуск к голосованию участников собрания проведен на основании



документов, удостоверяющих личность, документов, удостоверяющих право на земельные доли, а также документов, подтверждающих полномочия лиц на участие в общем собрании.

В соответствии с п. 5 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», общее собрание считается правомочным, в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее, чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

На общем собрании присутствуют участники общей долевой собственности на земельный участок, в количестве 7 человек, что составляет 77,8 % от общего количества собственников данного земельного участка, владеющие в совокупности 3864/4968 долями в праве общей собственности на земельный участок, что составляет 77,8 % от общего числа долей.

Таким образом, собрание участников долевой собственности на земельный участок является **правомочным**, имеет кворум по числу участников и по числу долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, и вправе принимать решения по повестке дня.

**Время начала проведения собрания: 10 часов 30 минут**

#### **Повестка дня собрания:**

1. Принятие решения об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
2. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об установлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных и муниципальных нужд, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Далее слушали уполномоченное должностное лицо администрации Отраденского сельского поселения Тихорецкого района - Денисенко Геннадия Григорьевича, который сообщил, что для ведения и работы собрания необходимо избрать председателя и секретаря общего собрания.

Также выступавший сообщил, что в соответствии с ч. 11 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» принятое общим собранием решение оформляется протоколом, который подписывается председателем, секретарем общего собрания, а также уполномоченным должностным лицом администрации



Отраденского сельского поселения Тихорецкого района по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, присутствовавшим на общем собрании.

Приложением к протоколу общего собрания является список присутствующих на нем участников долевой собственности на земельный участок с указанием реквизитов, удостоверяющих их права на земельные доли.

Далее выступил инициатор собрания — Сидоренко Александр Николаевич, который предложил избрать председателем собрания — Денисенко Геннадия Григорьевича, который является уполномоченным должностным лицом администрации Отраденского сельского поселения Тихорецкого района.

Других предложений не поступало.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование: «Избрать председателем собрания — Денисенко Геннадия Григорьевича».

Голосование проводится путем открытого голосования.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 100 %

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято единогласно.

По результатам голосования **решили:** Избрать председателем собрания — Денисенко Геннадия Григорьевича.

Далее слушали председателя собрания - Денисенко Геннадия Григорьевича, который сообщил, что для ведения и работы собрания необходимо избрать секретаря собрания, и предложил избрать секретарем собрания — Сидоренко Александра Николаевича.

Других предложений не поступало.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование: «Избрать секретарем собрания - Сидоренко Александра Николаевича».

Голосование проводится путем открытого голосования.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 100 %



«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято единогласно.

По результатам голосования **решили**: Избрать секретарем собрания – Сидоренко Александра Николаевича .

**По первому вопросу повестки дня: «Принятие решения об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности».** слушали секретаря собрания, который так же является инициатором проведения общего собрания, - Сидоренко Александра Николаевича, который сообщил, что, в виду окончания срока действия договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 г., номер регистрации: 23-23-14/064/2012-561 от 24.09.2012 г., заключенного сроком на 15 (пятнадцать) лет, необходимо принять решение об условиях договора аренды земельного участка, на новый срок.

Формулирование вопроса, поставленного на голосование: «Утвердить дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 года, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю номер регистрации: 23-23-14/064/2012-561 от 24.09.2012 г., в следующей редакции.» :

**«ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА ПРИ МНОЖЕСТВЕННОСТИ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДОДАТЕЛЯ от  
28.08.2012 года»**

Станица Отрадная Тихорецкого района Краснодарского края.

Предмет соглашения:

1.1. По настоящему соглашению Арендодатели, с одной стороны, а Арендатор с другой стороны, заключают настоящее дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 года, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 24.09.2012 года, регистрационный номер 23-23-14/064/2012-561, предметом которого является земельный участок сельскохозяйственного назначения, предоставленный для сельскохозяйственного использования, общей площадью 49,68 га., кадастровый номер 23:32:0801000:617, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Отрадненский, секция 3 часть контура 1, о нижеследующем:



1. Пункт 3. Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 года, номер регистрации: 23-23-14/064/2012-561 от 24.09.2012 г., изложить в следующей редакции:

«Настоящий договор аренды заключен сроком до «25» ноября 2038 года».

2. Пункт 5. Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 года, номер регистрации: 23-23-14/064/2012-561 от 24.09.2012 г., изложить в следующей редакции:

«Арендную плату каждый Арендодатель получает в виде натуральной оплаты сельскохозяйственной продукцией один раз в год, из расчета на долю 552/4968:

наименование продукции	количество	сроки выдачи
Пшеница фуражная	1000 кг	не позднее 31 декабря
Ячмень фуражный	1000 кг	не позднее 31 декабря
Мука	100 кг	не позднее 31 декабря
Сахар	100 кг	не позднее 31 декабря
Масло подсолнечное	40 литров	не позднее 31 декабря

Возможна выплата арендной платы в денежной сумме, эквивалентной размеру стоимости продукции из расчета оптовых цен, действующих на момент выплаты арендной платы в месте нахождения Арендатора. Увеличение размера арендной платы, а также изменение наименования продукции могут пересматриваться по соглашению сторон, но не чаще одного раза в год.»

3. Остальные пункты договора аренды, остаются в неизменном виде.

Голосование проводится путем открытого голосования.

**Итоги голосования** (после подсчета голосов):

«ЗА» - 100 %

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято единогласно.

По результатам голосования **решили**: «Утвердить дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 года, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю номер регистрации: 23-23-14/064/2012-561 от 24.09.2012 г., в следующей редакции.» :



**«ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА ПРИ МНОЖЕСТВЕННОСТИ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДОДАТЕЛЯ от  
28.08.2012 года»**

Станица Отрадная Тихорецкого района Краснодарского края.

Предмет соглашения:

1.1. По настоящему соглашению Арендодатели, с одной стороны, а Арендатор с другой стороны, заключают настоящее дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 года, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 24.09.2012 года, регистрационный номер 23-23-14/064/2012-561, предметом которого является земельный участок сельскохозяйственного назначения, предоставленный для сельскохозяйственного использования, общей площадью 49,68 га., кадастровый номер 23:32:0801000:617, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Отрадненский, секция 3 часть контура 1, о нижеследующем:

1. Пункт 3. Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 года, номер регистрации: 23-23-14/064/2012-561 от 24.09.2012 г., изложить в следующей редакции:

«Настоящий договор аренды заключен сроком до «25» ноября 2038 года».

2. Пункт 5. Договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 года, номер регистрации: 23-23-14/064/2012-561 от 24.09.2012 г., изложить в следующей редакции:

«Арендную плату каждый Арендодатель получает в виде натуральной оплаты сельскохозяйственной продукцией один раз в год, из расчета на долю 552/4968:

наименование продукции	количество	сроки выдачи
Пшеница фуражная	1000 кг	не позднее 31 декабря
Ячмень фуражный	1000 кг	не позднее 31 декабря
Мука	100 кг	не позднее 31 декабря
Сахар	100 кг	не позднее 31 декабря
Масло подсолнечное	40 литров	не позднее 31 декабря

Возможна выплата арендной платы в денежной сумме, эквивалентной размеру стоимости продукции из расчета оптовых цен, действующих на момент выплаты арендной платы в месте нахождения Арендатора. Увеличение размера арендной платы, а также изменение наименования продукции могут пересматриваться по соглашению сторон, но не чаще одного раза в год.»

3. Остальные пункты договора аренды, остаются в неизменном виде.



По второму вопросу повестки дня – слушали Сидоренко А.Н., который сообщил, что в соответствии с пп. 6 п. 3 ст. 14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на общем собрании могут принять решение о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Выступавший предложил кандидатуру **Стокос Елены Владимировны** и **Сидоренко Любови Петровны** для избрания в качестве уполномоченных общим собранием лиц, с правом:

- заключения и подписания договора аренды земельного участка, на условиях и на срок, утвержденные настоящим протоколом;
- заключения и подписания дополнительных соглашений, в целях изменения условий договора аренды земельного участка;
- с правом подачи всех видов заявлений, предусмотренных нормативными документами по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в т.ч. на регистрацию права, регистрацию договора аренды, регистрацию дополнительных соглашений к договору аренды, приостановление и возобновление государственной регистрации, подачи документов для исправления технических ошибок, получение выписок из Единого государственного реестра недвижимого имущества, возврате документов без регистрации, возврате 50 % уплаченного регистрационного сбора в связи с возвратом документов или излишне уплаченного регистрационного сбора;
- быть представителем во всех организациях и учреждениях любых организационно-правовых форм, получать справки, иные документы, подавать различные заявления, расписываться где надобность укажет, представлять интересы участников долевой собственности в межрайпрокуратуре, и других органах и организациях;
- получать соответствующие зарегистрированные экземпляры документов;
- вносить изменения в Единый государственный реестр прав, подавать и подписывать заявления о прекращении права собственности, права общей долевой собственности на земельную долю в земельном участке с кадастровым номером 23:32:0801000:617;
- участвовать в судах разной юрисдикции в качестве ответчика, истца, свидетеля, третьего лица по всем вопросам, касающимся заключения договора аренды земельного участка, дополнительного соглашения к договору аренды.



Срок таких полномочий определить в три календарных года начиная с даты проведения собрания.

Началом исчисления данного срока считать дату проведения настоящего общего собрания.

Выдать уполномоченным лицам копию протокола, подтверждающую их полномочия и срок их действия, заверенную уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Других предложений не поступало.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование: «Избрать Стокоз Елену Владимировну и Сидоренко Любовь Петровну в качестве уполномоченных общим собранием лиц, с правом:

- заключения и подписания договора аренды земельного участка, на условиях и на срок, утвержденные настоящим протоколом;
- заключения и подписания дополнительных соглашений, в целях изменения условий договора аренды земельного участка;
- с правом подачи всех видов заявлений, предусмотренных нормативными документами по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в т.ч. на регистрацию права, регистрацию договора аренды, регистрацию дополнительных соглашений к договору аренды, приостановление и возобновление государственной регистрации, подачи документов для исправления технических ошибок, получение выписок из Единого государственного реестра недвижимого имущества, возврате документов без регистрации, возврате 50 % уплаченного регистрационного сбора в связи с возвратом документов или излишне уплаченного регистрационного сбора;
- быть представителем во всех организациях и учреждениях любых организационно-правовых форм, получать справки, иные документы, подавать различные заявления, расписываться где надобность укажет, представлять интересы участников долевой собственности в межрайпрокуратуре, и других органах и организациях;
- получать соответствующие зарегистрированные экземпляры документов;
- вносить изменения в Единый государственный реестр прав, подавать и подписывать заявления о прекращении права собственности, права общей долевой собственности на земельную долю в земельном участке с кадастровым номером 23:32:0801000:617;
- участвовать в судах разной юрисдикции в качестве ответчика, истца, свидетеля, третьего лица по всем вопросам, касающимся заключения договора аренды земельного участка, дополнительного соглашения к договору аренды.

Срок таких полномочий определить в три календарных года начиная с даты проведения собрания.



Началом исчисления данного срока считать дату проведения настоящего общего собрания.

Выдать уполномоченным лицам копию протокола, подтверждающую их полномочия и срок их действия, заверенную уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Голосование проводится путем открытого голосования.

**Итоги голосования по второму вопросу повестки дня (после подсчета голосов):**

«ЗА» - 100 %

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято единогласно.

Таким образом, по второму вопросу повестки дня собрания принято решение, соответствующее формулировке вопроса, поставленного на голосование.

Далее выступил председатель собрания - Денисенко Г.Г., который сообщил, что повестка дня собрания исчерпана. Больше вопросов для голосования нет.

Собрание считается закрытым.

**Время окончания собрания: 11 часов 00 минут**

В соответствии с п.п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

Настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится у Сидоренко Александра Николаевича (лица, по инициативе которого проводилось общее собрание), второй – в администрации Отраденского сельского поселения Тихорецкого района Краснодарского края (органе местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности).

Приложение к настоящему протоколу:

1. приложение №1 - список присутствующих на собрании участников общей долевой собственности, с указанием реквизитов, удостоверяющих их права на земельные доли.
2. копия выписки из ЕГРН от 24.08.2022 г.
3. Распоряжение администрации Отраденского сельского поселения Тихорецкого района №9-р от 16.01.2023 г.
4. копия газеты «Кубань Сегодня» от 15.12.2022г. № 97(5003), с сообщением о проведении собрания участников общей долевой собственности
5. копия Уведомления от 09.12.2022 г.



6. копия личного паспорта лица, уполномоченного без доверенности действовать от имени участников общей долевой собственности

Председатель собрания \_\_\_\_\_ Г.Г. Денисенко  
Секретарь собрания \_\_\_\_\_ А.Н. Сидоренко

Уполномоченное должностное лицо  
администрации Отраденского сельского  
поселения Тихорецкого района \_\_\_\_\_ Г.Г. Денисенко





Наименование Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 24.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 24.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

(инд. объекта недвижимости)	
Лист № _____	Всего листов выписки: _____
Раздела 1 _____	Всего разделов: _____
24.08.2022 № 99/2022/489497424	
Кадастровый номер:	23:32:0801000:617

Номер кадастрового квартала:	23:32:0801000
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Отраденский, секция 3, часть контура 1
Площадь:	496800 +/- 6167 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7028073.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:32:0801000:94
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.08.2022 № 99/2022/489497424			
Кадастровый номер: <u>23:32:0801000:617</u>			

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	Кизилова Елена Владимировна №01-11-129		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



лист № 4

24.08.2022 № 99/2022/489497424

Кадастровый номер:

23:32:0801000:617

1. Правообладатель (правообладатели):	1.б. Сидоренко Любовь Петровна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.б. Долевая собственность, № 23-23-14/064/2012-558 от 24.09.2012, доля в праве 552/4968
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	аренда, Весь объект
дата государственной регистрации:	24.09.2012
номер государственной регистрации:	23-23-14/064/2012-561
3. 3.б.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	15 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сидоренко Александр Николаевич
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 г.

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Лист № 2 Раздела 2 Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_

**24.08.2022 № 99/2022/489497424** **23:32:0801000:617**

Кадастровый номер: \_\_\_\_\_

1. Правообладатель (правообладатели):	1.7. Сидоренко Николай Павлович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7. Долевая собственность, № 23-23-14/064/2012-559 от 24.09.2012, доля в праве 552/4968
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	аренда, Весь объект
вид:	24.09.2012
дата государственной регистрации:	23-23-14/064/2012-561
номер государственной регистрации:	15 лет
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сидоренко Александр Николаевич
3. 3.7.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 г.
основание государственной регистрации:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

Всего листов раздела № \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

24.08.2022 № 99/2022/489-497424

Кадастровый номер:

23:32:0801000:617

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.9. Коляда Николай Степанович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9. Долевая собственность, № 23-23-14/064/2012-555 от 24.09.2012, доля в праве 552/4968
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	вид:	аренда, Весь объект
	дата государственной регистрации:	24.09.2012
	номер государственной регистрации:	23-23-14/064/2012-561
3.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	15 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сидоренко Александр Николаевич
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 г.
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.



(вид объекта недвижимости)	
Лист № <b>2</b> Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____
Всего листов выписки: _____	
<b>24.08.2022 № 99/2022/489497424</b>	
Кадастровый номер: <b>23:32:0801000:617</b>	


1. Правообладатель (правообладатели):	1.8. Коляда Надежда Петровна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8. Долевая собственность, № 23-23-14/064/2012-554 от 24.09.2012, доля в праве 552/4968
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	аренда, Весь объект
вид:	24.09.2012
дата государственной регистрации:	23-23-14/064/2012-561
номер государственной регистрации:	15 лет
3. 3.8.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сидоренко Александр Николаевич
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 г.
основание государственной регистрации:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.



(код объекта недвижимости)		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего листов выписки: _____
24.08.2022 № 99/2022/489497424		
Кадастровый номер: <b>23:32:0801000:617</b>		

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.







**Земельный участок** \_\_\_\_\_ (вид объекта недвижимости)

Лист № 3.1 Раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

24.08.2022 № 99/2022/489497424 23:32:0801000:617

Кадастровый номер: \_\_\_\_\_

Описание местоположения границ земельного участка			Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
Номер п/п	Дирекционный угол	Номер точки				
		начальная				
1	2	3	4	5	6	7
		конечная				8
1	1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по краю пашни	данные отсутствуют
2	1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по краю пашни	данные отсутствуют

Государственный регистратор \_\_\_\_\_ ФГИС ЕГРН

полное наименование должности \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия \_\_\_\_\_

М.П.







Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
24.08.2022 № 99/2022/489497424		
Кадастровый номер: <b>23:32:0801000:617</b>		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>23:32:0801000:617/1</b>
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №      Раздела **4.1** | Всего листов раздела **4.1**:      | Всего листов выписки:     

**24.08.2022 № 99/2022/489497424**

Кадастровый номер: **23:32:0801000:617**

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	634	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 23.05.2.785, Правила охраны магистральных газопроводов. Утверждены Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 г. № 1083 № 1083 от 08.09.2017

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

М.П.



**Земельный участок** (вид объекта недвижимости)

Лист № 4.2 Раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

24.08.2022 № 99/2022/489497424 23:32:0801000:617

Кадастровый номер: \_\_\_\_\_

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК 23, зона 2  
 Зона № \_\_\_\_\_

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	547509.58	2229907.87	626003000000	2.5
10	547512.37	2229669.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	547512.37	2229669.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	547509.88	2229735.75	данные отсутствуют	2.5
12	547504.98	2229894.41	данные отсутствуют	2.5
13	547504.74	2229907.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор \_\_\_\_\_ ФГИС ЕГРН

полное наименование должности \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия \_\_\_\_\_

М.П.

Лист № \_\_\_\_\_ Раздел № \_\_\_\_\_ Всего листов раздела № \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

24.08.2022 № 99/2022/489497424

Кадастровый номер: 23:32:0801000:617

1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Борисова Валентина Георгиевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 23-23-14/064/2012-553 от 24.09.2012, доля в праве 552/4968
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	аренда, Весь объект
дата государственной регистрации:	24.09.2012
номер государственной регистрации:	23-23-14/064/2012-561
3. 3.4.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	15 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сидоренко Александр Николаевич
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 г.

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



24.08.2022 № 99/2022/489497424

23:32:0801000:617

Кадастровый номер:

1. Правообладатель (правообладатели):	1.5. Борисов Виктор Васильевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5. Долевая собственность, № 23-23-14/064/2012-560 от 24.09.2012, доля в праве 552/4968
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	аренда, Весь объект
вид:	24.09.2012
дата государственной регистрации:	23-23-14/064/2012-561
номер государственной регистрации:	15 лет
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сидоренко Александр Николаевич
3. 3.5.1. объект недвижимости:	Договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 г.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Лунева Татьяна Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 23-23-14/064/2012-556 от 24.09.2012, доля в праве 552/4968
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	аренда, Весь объект
дата государственной регистрации:	24.09.2012
номер государственной регистрации:	23-23-14/064/2012-561
3. 3.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	15 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сидоренко Александр Николаевич
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 г.

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.



1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Рябенко Григорий Владимирович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 23-23-14/064/2012-557 от 24.09.2012, доля в праве 552/4968
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	аренда, Весь объект
вид:	24.09.2012
дата государственной регистрации:	23-23-14/064/2012-561
номер государственной регистрации:	15 лет
3. 3.3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сидоренко Александр Николаевич
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 г.
основание государственной регистрации:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела I: \_\_\_\_\_ Всего листов раздела I: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

24.08.2022 № 99/2022/489497424

Кадастровый номер: 23:32:0801000:617

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:32:0801000, земли общего пользования.
Получатель выписки:	Чайкина Екатерина Александровна

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

Раздела 2

24.08.2022 № 99/2022/489497424

23:32:0801000:617

Кадастровый номер:

1.1. Белоголовцева Наталья Михайловна

1. Правообладатель (правообладатели):

Долевая собственность, № 23-23-14/064/2012-552 от 24.09.2012, доля

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:

2.1. в праве 552/4968

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

аренда, Весь объект

вид:

24.09.2012

дата государственной регистрации:

23-23-14/064/2012-561

номер государственной регистрации:

15 лет

срок, на который установлено ограничение прав и обременение

3. 3.1.1. объекта недвижимости:

Сидоренко Александр Николаевич

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение

объекта недвижимости:

Договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя от 28.08.2012 г.

основание государственной регистрации:

ФГИС ЕГРН

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.





# АДМИНИСТРАЦИИ ОТРАДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.01.2023

№ 9-р

станция Отрадная

### Об участии в организации и проведении общего собрания участников долевой собственности

В соответствии со ст.14.1. Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», а также на основании уведомления Сидоренко Александра Николаевича от 9 декабря 2023 года в администрацию Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района:

1. Главе Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района Денисенко Геннадию Григорьевичу принять участие в организации и проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, общей площадью 49,68 га, с кадастровым номером 23:32:0801000:617, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, Отрадненский сельский округ, секция 3 часть контура 1, которое состоится 24 января 2023 года в 10.30 часов по адресу: Тихорецкий район, станция Отрадная, улица Веселая, 22а. Начало регистрации участников в 10.00 часов, с правом удостоверения полномочий присутствующих на собрании лиц; председательствования при открытии и ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран; подписания протокола общего собрания; участия в обсуждении вопросов с правом совещательного голоса.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Отрадненского сельского  
поселения Тихорецкого района



Г.Г. Денисенко



16 +



# КУБАНЬ СЕГ

№97 (5003), 15 декабря, ЧЕТВЕРГ, 2022 года

[WWW.KUBANTODAY.RU](http://WWW.KUBANTODAY.RU)



СРОДУ ШО БНО



# Сильные духом

С четырнадцатого декабря в Краснодарском художественном музее имени Ф. А. Коваленко можно посетить выставку «Сильные духом». Она приурочена к восьмидесятилетию разгрома Советской армией в Сталинградской битве немецко-фашистских войск.



В экспозиции представлено восемь живописных и графических работ из фондов музея, отображающих исторические события Великой

Отечественной войны 1941–1945 года. Среди них работы известных кубанских художников Виктора Семеновича Тубина, Александра

Александровича Чечина, а также режиссера художников Алексея Андреевича Прильи Абелевича Лукомского.

Битва за Сталинград была одной из самых кровопролитных сражений Отечественной войны. Она длилась дни и ночи и завершилась вторым разгромом немецко-фашистских захватчиков. Эта победа во многом определила дальнейший ход войны и окончила разрушила планы немецкого командования воевать нашу страну, лишив Гитлера надежды на превосходство над советским народом. Многие советские, российские писатели, поэты и режиссеры уловили мужество и героизм наших бойцов в произведениях.

Выставка будет работать до пятницы, 2023 года по адресу: г. Краснодар, пер. Мая, 13, этаж 2.

Возрастные ограничения: «0 +»

Реклама

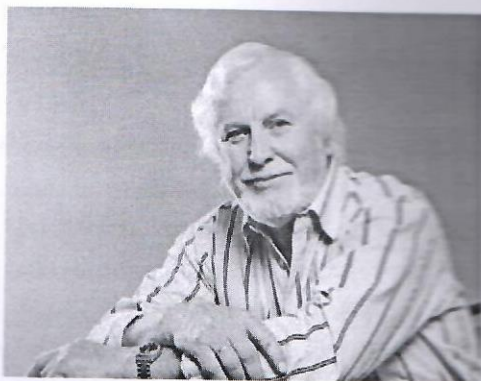
## ЗАСЛУЖЕННАЯ НАГРАДА

# «Золотая маска» — Анатолию Горгулю

На днях секретариат Союза театральных деятелей России определил лауреатов специальной премии «Золотая маска» — «За выдающийся вклад в развитие театрального искусства». Десять режиссеров, артистов, певцов отмечено этой почетной наградой.

В число лауреатов вошел Анатолий Горгуль — любимый многими поколениями кубанцев актер Краснодарского академического театра драмы имени Максима Горького, народный артист РСФСР.

В труппе Театра драмы Анатолий Сергеевич служит с 1967 года. На краснодарской сцене он создал галерею ярких образов и продолжает радовать зрителей новыми театральными работами.



Анатолий Сергеевич снимался и в кино, например в фильмах «Гроза над Русью», «Житие Александра Невского», «Изгнание». Он удостоен краевой премии имени Кирилла Россинского, премии губернатора Краснодарского края имени Михаила Куликовского за исполнение

роли Василия Кузовкина в спектакле «Менделеев», премии администрации Краснодарского края в области науки, образования и культуры. Анатолий Горгуль также награжден Золотой маской «За выдающийся вклад в развитие культуры Кубани», медалью «Герой труда Кубани» и многими другими наградами.

Как известно, ранее обладателем самой национальной театральной премии «Золотая маска» в самой почетной номинации «За выдающийся вклад в развитие театрального искусства» — за 2019 год стал артист России, народный артист имени М. Горького Краснодарского академического театра драмы имени М. Горького Анатолий Сергеевич Горгуль.

Уже два десятилетия удостоены званием самой высокой отечественной театральной премии.

### СООБЩЕНИЕ

Администрация Отраденского сельского поселения Тихорецкого района Краснодарского края в соответствии со ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» кооперирует проведение общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, предоставленный для сельскохозяйственного использования, площадью 49,68 га с кадастровым номером 23:32:0801000:617, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, с/п Отраденский, секция 3, часть контура 1.

Общее собрание созывается по инициативе Александра Николаевича Сидоренко, использующего находящийся в долевой собственности земельный участок с кадастровым номером 23:32:0801000:617 в целях производства сельскохозяйственной продукции.

### Повестка дня

1. Принятие решения об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
2. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении в государственные органы власти.

### Извещение о проведении общего собрания собственников земельных долей

В соответствии со ст. 13, 14 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Камышеватского сельского поселения Ейского района Краснодарского края извещает, что 27 января 2023 года в 10 часов 00 минут в здании ГДК, расположенном по адресу: Краснодарский край, Ейский район, с/п Камышеватский, ул. Советская, 172в, состоится собрание участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:08:0000000:162, расположенный по адресу: Краснодарский край, Ейский район, с/п Камышеватский, секция 1-60, контур 32, общей площадью 4952297 кв. м, со следующей повесткой дня.

1. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участ-

### Соблюдение

Соблюдение  
1. 2023 года  
2. 2023 года  
3. 2023 года  
4. 2023 года  
5. 2023 года  
6. 2023 года  
7. 2023 года  
8. 2023 года  
9. 2023 года  
10. 2023 года  
11. 2023 года  
12. 2023 года  
13. 2023 года  
14. 2023 года  
15. 2023 года  
16. 2023 года  
17. 2023 года  
18. 2023 года  
19. 2023 года  
20. 2023 года  
21. 2023 года  
22. 2023 года  
23. 2023 года  
24. 2023 года  
25. 2023 года  
26. 2023 года  
27. 2023 года  
28. 2023 года  
29. 2023 года  
30. 2023 года  
31. 2023 года  
32. 2023 года  
33. 2023 года  
34. 2023 года  
35. 2023 года  
36. 2023 года  
37. 2023 года  
38. 2023 года  
39. 2023 года  
40. 2023 года  
41. 2023 года  
42. 2023 года  
43. 2023 года  
44. 2023 года  
45. 2023 года  
46. 2023 года  
47. 2023 года  
48. 2023 года  
49. 2023 года  
50. 2023 года  
51. 2023 года  
52. 2023 года  
53. 2023 года  
54. 2023 года  
55. 2023 года  
56. 2023 года  
57. 2023 года  
58. 2023 года  
59. 2023 года  
60. 2023 года  
61. 2023 года  
62. 2023 года  
63. 2023 года  
64. 2023 года  
65. 2023 года  
66. 2023 года  
67. 2023 года  
68. 2023 года  
69. 2023 года  
70. 2023 года  
71. 2023 года  
72. 2023 года  
73. 2023 года  
74. 2023 года  
75. 2023 года  
76. 2023 года  
77. 2023 года  
78. 2023 года  
79. 2023 года  
80. 2023 года  
81. 2023 года  
82. 2023 года  
83. 2023 года  
84. 2023 года  
85. 2023 года  
86. 2023 года  
87. 2023 года  
88. 2023 года  
89. 2023 года  
90. 2023 года  
91. 2023 года  
92. 2023 года  
93. 2023 года  
94. 2023 года  
95. 2023 года  
96. 2023 года  
97. 2023 года  
98. 2023 года  
99. 2023 года  
100. 2023 года



Главе Отраденского сельского поселения  
Тихорецкий район  
Денисенко Г.Г.

от Сидоренко Александра Николаевича,  
проживающего по адресу: Краснодарский край,  
Тихорецкий район, ст. Отрадная,  
ул. Веселая, 22 а

тел.: 8-918-151-14-53

### УВЕДОМЛЕНИЕ

Я, Сидоренко Александр Николаевич, являюсь лицом, использующим в целях производства сельскохозяйственной продукции, находящийся в долевой собственности земельный участок сельскохозяйственного назначения, предоставленный для сельскохозяйственного использования, площадью 49,68 га, с кадастровым номером: 23:32:0801000:617, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, с/о Отраденский, секция 3 часть контура 1.


В соответствии со ст. 14, 13 Федерального Закона № 101-ФЗ от 24.07.2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» с изменениями и дополнениями к нему, уведомляю Вас о моем намерении изменить условия и сроки договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 23:32:0801000:617, в связи с чем прошу организовать и провести общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок, со следующей повесткой дня общего собрания:

1. Принятие решения об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
2. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а так же заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об установлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных и муниципальных нужд, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

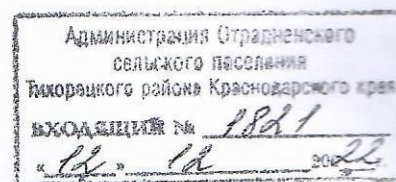
Собрание состоится «24» января 2023 в 10 часов 30 минут, по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Отрадная, ул. Веселая, 22 а. Начало регистрации участников в 10 часов 00 минут.

Приложение: копия личного паспорта, копия выписки из ЕГРН

А.Н. Сидоренко



09.12.2022г.



24



Пронито, пронумеровано и скреплено  
печатью № 14 листа(ов) Глава Отраденского  
сельского поселения Тихорецкого района  
Г.Г.Денисенко

