



**АДМИНИСТРАЦИЯ ОТРАДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2024

№ 25

станция Отрадная

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:32:0802004, расположенного по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, станция Отрадная, улица Ленина, в 65 метрах в юго-западном направлении от угла земельного участка с кадастровым номером 23:32:0802004:345

Руководствуясь подпунктом 2 пункта 7 статьи 39.18, статьями 7, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», учитывая приказ Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 года № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказ Минэкономразвития от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении видов разрешенного использования земельных участков», учитывая решения Совета Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района от 16 апреля 2012 года № 118 «Об утверждении генерального плана Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района», от 6 ноября 2012 года № 140 «Об утверждении правил землепользования и застройки Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:32:0802004, с категорией земель - земли населенных пунктов, площадью 396,0 кв. метров. Вид разрешенного использования: Историко-культурная деятельность. Зоны озеленённых территорий общего пользования (РЗ 600) для которых установлен градостроительный регламент, расположенного по адресу: ориентир

Краснодарский край, Тихорецкий район, станица Отрадная, улица Ленина, в 65 метрах в юго-западном направлении от угла земельного участка с кадастровым номером 23:32:0802004:345 (прилагается).

2. Специалисту 1 категории администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района Трухан Н.В. направить копию настоящего постановления в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю в течении 5 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Отрадненского сельского поселения
Тихорецкого района



Г.Г. Денисенко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Отраденского сельского

поселения Тихорецкого района

от 15.07.2024 № 25

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

<p>Условный номер земельного участка - (указывается в случае, если предусматривается образование двух или более земельных участков)</p>		
<p>Площадь земельного участка - 396 кв. м. (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещённых на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</p>		
<p>Обозначение характерных точек границы</p>	<p>Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученных с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</p>	
	X	Y
1	2	3
1	542833,42	2232552,70
2	542833,64	2232558,27
3	542833,88	2232567,12
4	542806,34	2232567,46
5	542806,17	2232561,87
6	542806,04	2232558,71
7	542805,98	2232553,14
1	542833,42	2232552,70

