



**СОВЕТ ОТРАДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 22.11.2022

№ 107

станция Отрадная

**Об установлении земельного налога в Отрадненском сельском
поселении Тихорецкого района**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Совет Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района р е ш и л:

1. Установить на территории Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района земельный налог, определив налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка земельного налога, %
1.	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
2.	Земли населенных пунктов:		
2.1.		Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
2.2.		Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, занятые индивидуальным жилищным фондом, а также приобретенные	0,25

		(предоставленные) для индивидуального жилищного строительства	
2.3.		Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	0,25
2.4.		Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	0,25
2.5.		Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
2.6.		Земельные участки, используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для	0,35

		размещения индивидуального жилищного фонда, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества	
3.	Прочие земли		1,5»

2. Налогоплательщиками - организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 НК РФ.

3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4. Освободить от налогообложения дополнительно к налогоплательщикам, предусмотренным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, муниципальные бюджетные и казенные учреждения муниципального образования Тихорецкий район, Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района в отношении всех земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.

5. Льготы налогоплательщикам предоставляются на основании заявления в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу решения Совета Отрадненского поселения Тихорецкого района:

от 16 ноября 2018 года № 159 «Об установлении земельного налога в Отрадненском сельском поселении Тихорецкого района»;

от 27 ноября 2019 года № 12 «О внесении изменений в решение Совета Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района от 16 ноября 2018 года № 159 «Об установлении земельного налога в Отрадненском сельском поселении Тихорецкого района».

7. Ведущему специалисту администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района Гагулиной О.Н. обеспечить официальное опубликование настоящего решения в установленном порядке в газете «Тихорецкие вести» и его размещение на официальном сайте администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Ведущему специалисту администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района Калошиной Л.В. копию настоящего решения

направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2023 года.

Председатель Совета
Отраденского сельского поселения
Тихорецкого района



Г.Г. Денисенко